



Geschäftshaus Bruggacherstrasse 24/26, Fällanden Mietfläche Nr. 1302 im 1. Obergeschoss

Typ: Bürofläche im 1. Obergeschoss, Hausteil Bruggacherstrasse24

Grösse: 186 m²

Preis: CHF 150.- pro m² und Jahr

Nebenkosten: CHF 30.- pro m² und Jahr

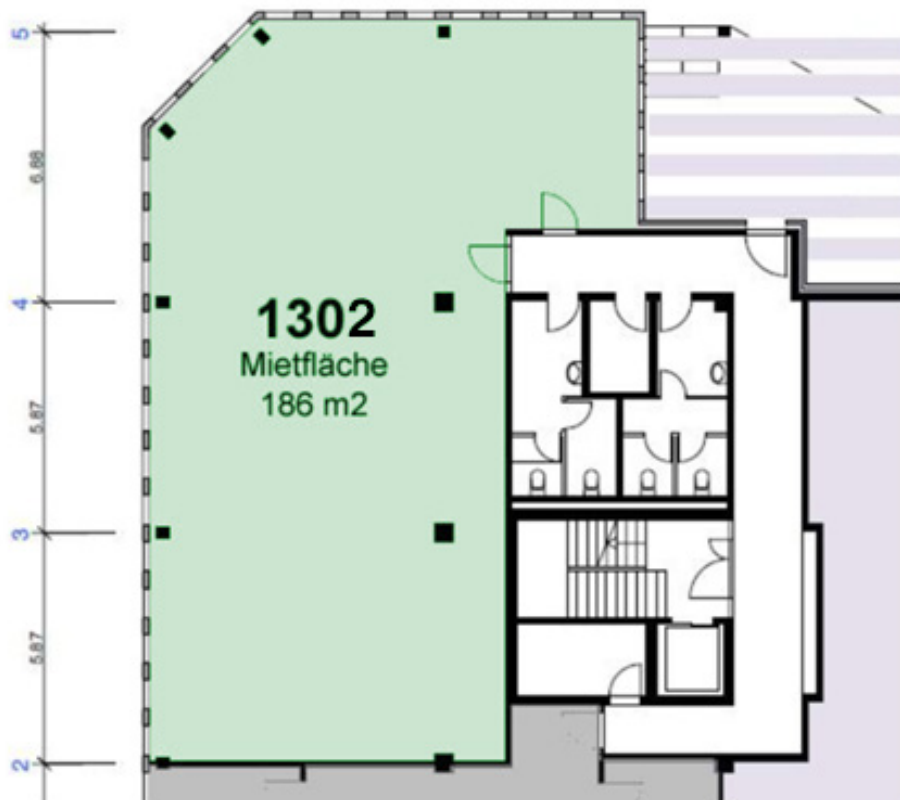
Kontakt: Fidea Immobilien AG
Seestrasse 24c
8806 Bäch
Telefon: 043 443 15 82



Die Bürofläche befindet sich im 1. Obergeschoss des Hausteil Bruggacherstrasse 24 und kann via einen Korridor betreten werden. Im Korridor befinden sich auch die Toilettenanlagen.

Mietfläche bereit für den Mieterausbau

Die Mietfläche ist ausgebaut. Sie ist unterteilt in einen Eingangsbereich und 4 Büros. Ein allfälliger Umbau ist Sache des Mieters. Eine Kostenbeteiligung durch den Vermieter kann fallweise geprüft werden.

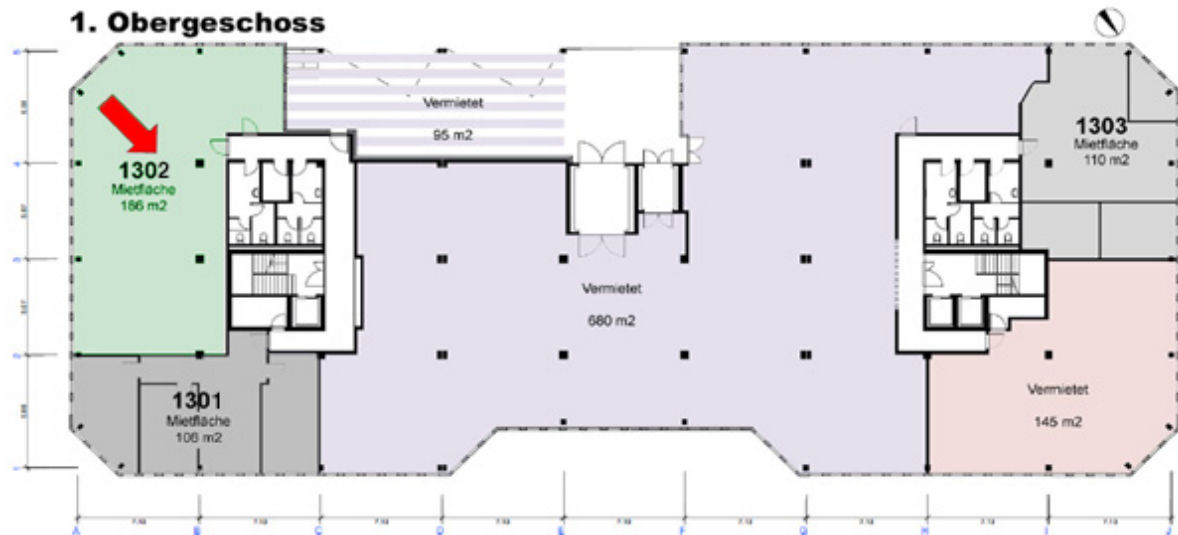


Detailplan



Geschäftshaus Bruggacherstrasse 24/26, Fällanden

Mietfläche Nr. 1302 im 1. Obergeschoss



Lage im 1. Obergeschoss

Die Trennwand zur Mietfläche 1301 kann entfernt werden, so dass die Mietflächen 1301 und 1302 zusammen eine Bürofläche von 294 m² ergeben.



Eingangsbereich mit Ablage, Schränken und Garderobe



Geschäftshaus Bruggacherstrasse 24/26, Fällanden
Mietfläche Nr. 1302 im 1. Obergeschoss



Büro mit Einbauschränken



Eckbüro